

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 25 от 18 апреля 2022 года

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ
СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОТ 16.12.2013 № 95»**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 24, статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Соборной представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 № 190 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области», Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Соборной представителей от 16.12.2013 № 95» (далее также – Проект) Принятие 1.

1. Провести на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту решения Соборной представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Соборной представителей от 16.12.2013 № 95» (далее также – Проект) Принятие 1.

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту – с 18.04.2022 года по 06.05.2022 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения для дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

4. Информация о Проекте, перечне информационных материалов к нему, о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, о месте и дате открытия и сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций, информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта указаны в оповещении о проведении общественных обсуждений Приложение 2 к настоящему постановлению.

5. Администрации сельского поселения Александровка:

5.1. Оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту Приложение 2 к настоящему постановлению;

5.2. В соответствии с Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 № 190 разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах у здания Администрации;

5.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети «Интернет»: <http://aleksandrovka.stavrsp.ru> в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению.

5.4. Обеспечить проведение экспозиции по Проекту в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению.

5.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту;

6. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: <http://aleksandrovka.stavrsp.ru> специалиста 1 категории администрации сельского поселения Александровка – Тиханову Татьяну Владимировну.

7. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений специалиста 1 категории администрации сельского поселения Александровка – Тиханову Татьяну Владимировну.

8. Настоящее постановление является оповещением о проведении общественных обсуждений и подлежит опубликованию в газете «Александровский вестник» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://aleksandrovka.stavrsp.ru>.

**Глава сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский
Самарской области А. А. Криушев**

Приложение № 1 к постановлению Главы сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области от __. __.2022 г. № __

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ ОТ _____ № _____

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОТ 16.12.2013 № 95**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения Соборной представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области» от _____, Соборная представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области решило внести следующие изменения в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Соборной представителей сельского поселения, утвержденный Решением Соборной представителей от 16.12.2013 № 95 (далее также – Генеральный план):

1. Осуществить изменение границ с. Александровка с.п. Александровка, с учетом проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство путепровода через железную дорогу на км 960 на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа-Челябинск, Самарская область», с целью обеспечения соответствия границ населенных пунктов требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в части:

1.1. Исключения из границ с. Александровка территории общей площадью 4,66 га в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:02:0311001:6, 63:02:0311001:2, 63:02:0311001:5, 63:02:0311001:7, 63:02:0311001:4, 63:02:0311001:3, 63:00:0000000:357, 63:02:0311005:1, а также прилегающей к ним неразграниченной территории в границах кадастрового квартала 63:02:0311001 с установлением функционального зонирования «Зоны сельскохозяйственного использования»;

1.2. Исключения из границ с. Александровка территории общей площадью 6,7 га в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:02:0311001:1, 63:02:0311001:506, 63:32:2001002:1, 63:32:2001001:68, 63:32:2001001:59, 63:32:2000000:11625, 63:32:2001002:70, 63:32:2001001:5863 и прилегающей к ним неразграниченной территории в границах кадастрового квартала 63:32:2001001 с установлением функционального зонирования «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры»;

1.3. В целях внесения изменений, указанных в пунктах 1.1, 1.2 настоящего решения внести следующие изменения:

1.3.1. Изменение конфигурации планируемой улично-дорожной сети южнее земельного участка с кадастровым номером 63:00:0000000:357, а также уменьшение ее протяженности на 0,3 км на карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.2. Изменение конфигурации автомобильной дороги местного значения в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11625, а также увеличение ее протяженности на 0,14 км на всех картах генерального плана.

1.3.3. Изменение конфигурации планируемых сетей газоснабжения южнее земельного участка с кадастровым номером 63:00:0000000:357, а также уменьшение их протяженности на 0,27 км на карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.4. Изменение конфигурации планируемых сетей электроснабжения южнее земельного участка с кадастровым номером 63:00:0000000:357, а также уменьшение их протяженности на 0,04 км на карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.5. Изменение конфигурации планируемых сетей водоснабжения южнее земельного участка с кадастровым номером 63:00:0000000:357, а также уменьшение их протяженности на 0,16 км на карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.6. Изменение местоположения планируемого водозабора и водонапорной башни на карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.7. Изменение конфигурации планируемой улично-дорожной сети южнее земельного участка с кадастровым номером 63:00:0000000:357, а также уменьшение их протяженности на 0,16 км на карте планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3.8. Исключение отображения улично-дорожной сети подписей улиц на картах функциональных зон, карт, зон с особыми условиями использования территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. В целях внесения изменений, указанных в п. 1 настоящего решения:

2.1. Изложить в новой редакции:

- карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000);

- карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000);

- карту планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000);

- карту функциональных зон сельского поселения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

2.2. Принять утративший силу:

- карту современного использования территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (1:25000);

- карту зон с особыми условиями использования территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000);

- карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);

2.3. Разработать карты обоснования внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Положение):

3.1. В п. 1.8 Положения исключить слова «карту планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:5 000)»;

3.2. В п. 1.8 Положения изменить протяженность сетей газопровода с: «1,2» на: «1,84»;

3.3. В п. 1.8 Положения изменить протяженность сетей газопровода с: «1,2» на: «0,93»;

3.4. В разделе 3 Положения внести изменения в части указания площадей функциональных зон:

- для «Жилые зоны» изменить значение с: 167,48 га: «165,57»;

- для «Зоны сельскохозяйственного использования» изменить значение с: «8,12» на: «12,78»;

- для «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» изменить значение с: «1,0751» на: «219,19»;

4. Опубликовать настоящее Решение, а также приложения к настоящему решению в газете «Александровский вестник» и разместить на сайте сельского поселения Александровка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Соборной представителей сельского поселения Александровка
муниципального района Ставропольский Самарской области Ю. С. Солопова**

**Глава сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский
Самарской области А. А. Криушев**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Генеральный план) является основным документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, иными нормативными актами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области, иными нормативными правовыми актами муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Александровка учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Ставропольский при реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Ставропольский, а также необходимостью создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Ставропольский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Постановления Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О Стратегии территориального планирования муниципального образования до 2033 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Ставропольский и сельского поселения Александровка.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Ставропольский, бюджета сельского поселения Александровка;

решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории муниципального района Ставропольский объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;

Схема территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденная решением Соборной представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.02.2010 № 295;

предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании сельского поселения Александровка;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);

карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000);

карту функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);

карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области включает:

сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектов местного значения сельского поселения Александровка, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка в границах муниципального района Старопольский Самарской области (М 1: 5 000);
карты планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Старопольский Самарской области (М 1:5 000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления поселения Александровка полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Александровка и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Александровка.

1.10. Виды объектов местного значения сельского поселения Александровка, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка, соответствуют требованиям части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

1.11. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий. Указанные мероприятия могут включать:

- 1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;
- 2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создание объектов местного значения сельского поселения Александровка на основании документации по планировке территории.

1.12. Программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Александровка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Александровка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Александровка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, принятые до утверждения Генерального плана и предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Александровка, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения Генерального плана приведению в соответствие с Генеральным планом.

1.13. В соответствии с Программой, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Александровка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Александровка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Александровка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Александровка, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.14. Указанные в настоящих Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.15. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Александровка, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Александровка, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее также – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Александровка, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Александровка I – III класса опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

1.16. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Старопольский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.17. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Александровка муниципального района Старопольский Самарской области, их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	
					Площадь земельного участка, га	Иные характеристики		
1.	Универсальный спортивный комплекс	село Александровка, ул. Школьная,	строительство	2025	1,46	-	со спортивным залом 15 на 24 кв.м., тренажерным залом площадью 60 кв.м., 3 зала для групповых занятий, сауна, раздевалки, душевые, бассейном площадью зеркала воды 57 кв.м., универсальной спортивной игровой площадкой площадью 1800 кв.м., детской площадкой площадью 100 кв.м.	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Спортивная площадка	село Александровка, в районе школы	реконструкция	2015		900		

2.2. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место-положе-ние объекта	Вид работ, который планируется в целях разме-щения объекта	Срок, до которого планируется разме-щение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями исполь-зования террито-рий (ЗСО)
					Площадь зе-мельного участка	Площадь объ-екта, кв. м	Иные характеристики	
1.	Объект культурно-бытового обу-служивания (Дом быта)	село Алексан-дровка, ул. Фабрич-ная	строи-тельство	2030	0,2	-	с прачечной мощно-стью 136 кг белья в смену; химической мощностью 5,7 кг ве-щей в смену; баней на 16 мест, предприятием бытового обслуживания на 20 рабочих мест	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 100 м

2.3. Объекты местного значения в сфере водоотведения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Протяженность, км	Иные характеристики	Характеристики зон с особыми условиями использования территории (ЗСО)
1.	Канализационно-насосные станции	село Александровка, по ул. Школьная	реконструкция	2030	-	Производительность: 350 куб.м./сут.;	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны зависит от производительности объекта от 15 до 30 метров

2.	Канализационные сети	село Александровка, существующая застройка	реконструкция	2030	3,0	-	В соответствии с табл. 15 СП 42.13330 определяется на стадии проекта планировки территории
3.	Канализационные очистные сооружения	село Александровка	реконструкция	2015		производительность 160 куб.м./сут.	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 150

2.4. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территории (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети водопровода	поселок Александровка, существующая застройка	строительство	2030	1,84	-	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
2.	Сети водопровода	село Александровка, существующая застройка	реконструкция	2030	6,56	-	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 радиус 1-ого пояса ЗСО от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод. Размеры 2-ого и 3-его поясов ЗСО определяются на основании гидрологических расчетов
3.	Водозабор	село Александровка, севернее ул. Степная	строительство	2030	-	Артезианская скважина – 1х200 м/сут	
4.	Водонапорная башня	село Александровка, севернее ул. Степная	строительство	2030	-	-	-

2.5. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территории (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Газопровод	село Александровка, существующая застройка	строительство	2033	0,93	-	Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Старопольский, объектах местного значения сельского поселения Александровка, за исключением линейных объектов

Наименование функциональных зон	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения чел./га
Жилые зоны	165,57	0,2	0,4	25
объекты местного значения сельского поселения: - канализационно-насосная станция в селе Александровка, по ул. Школьная, производительностью 160 куб.м./сут; - спортивная площадка в селе Александровка в районе школы (реконструкция).				
Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Александровка планируется на следующих площадках: - на площадке, расположенной на юго-западной границей села, на площади 13 га, размещение 33 усдебных участков, ориентировочная площадь жилого фонда 3 450 кв.м., ориентировочная численность населения – 115 человек.				
Общественно-деловые зоны	2,3	-	-	-
объекты местного значения сельского поселения: - объект культурно-бытового обслуживания (Дом быта) в селе Александровка, по ул. Фабричная, с прачечной мощностью 136 кг белья в смену; химической мощностью 5,7 кг вещей в смену; баней на 16 мест, предприятием бытового обслуживания на 20 рабочих мест.				
Зона сельскохозяйственного использования	12,78	-	-	-
Производственная зона	31,62	-	-	-
Зона рекреационного назначения	16,59	-	-	-
объекты местного значения сельского поселения: универсальный спортивный комплекс в селе Александровка, по ул. Школьная на земельном участке площадью 1,46 га, со спортивным залом 15 на 24 кв.м., тренажерный залом площадью 60 кв.м., 3 зала для групповых занятий, сауна, раздевалки, душевые, бассейн площадью зеркала воды 57 кв.м., универсальной спортивной игровой площадкой площадью 1800 кв.м., детской площадкой площадью 100 кв.м.				
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	219,19	-	-	-
объекты местного значения сельского поселения: - канализационные очистные сооружения в селе Александровка (реконструкция).				
Зоны специального назначения	1,75	-	-	-

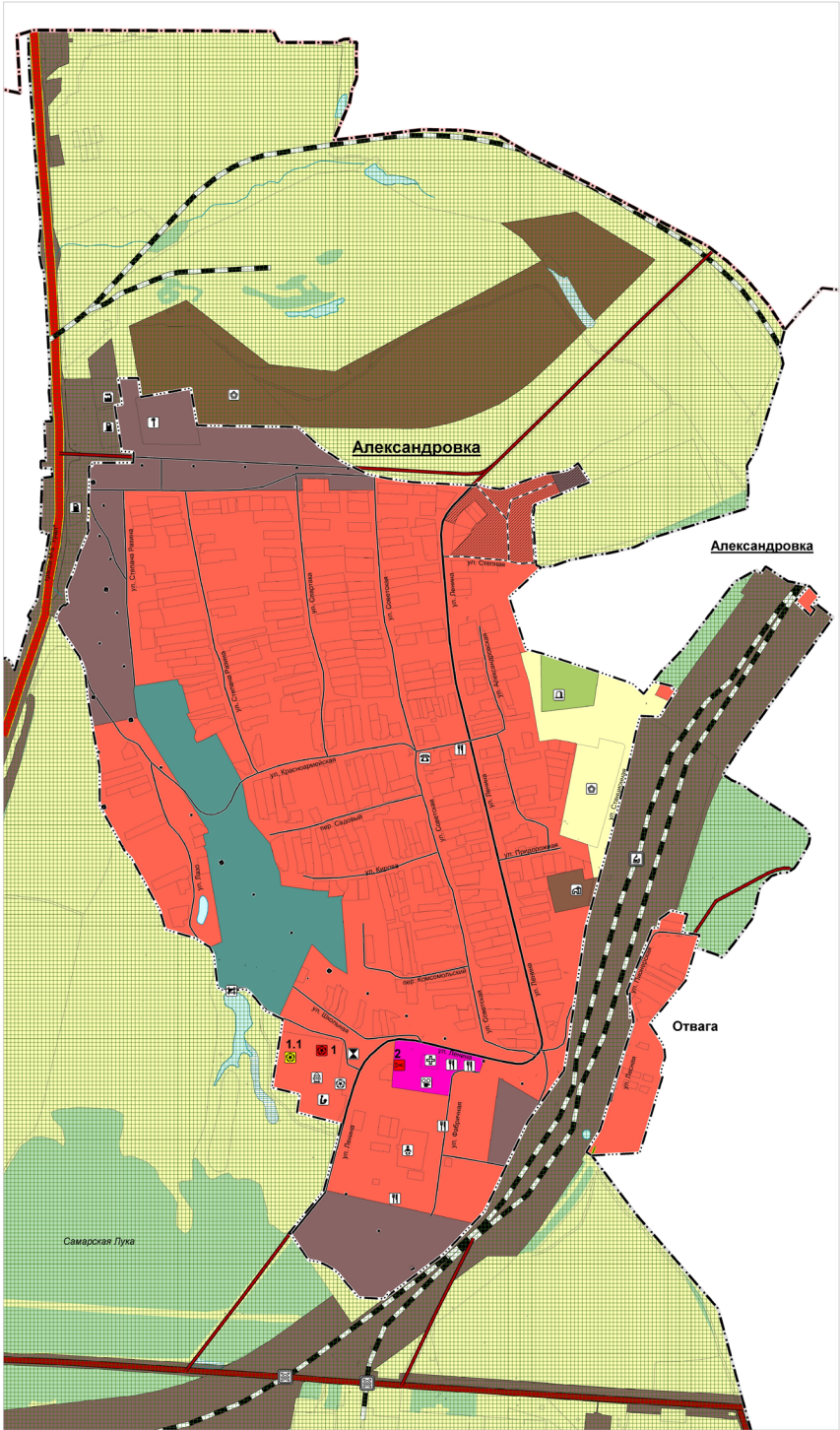
*Указаны площади зон в границах населенных пунктов. За площадь земель различных категорий (кроме общей площади сельского поселения) приняты площади соответствующих полигональных объектов цифровой картографической основы, полученных в ГИС ИНГЕО.

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения.
В соответствии с п. 37 Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р планируется реализация проекта по реконструкции Автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск (Ставропольский район) в границах кадастровых кварталов 63:02:0311001, 63:32:2001002.



Карта планируемого размещения объектов местного значения
сельского поселения Александровка муниципального района
Ставропольский Самарской области

Село Александровка и станция Отвага



Условные обозначения

Границы субъектов РФ, МО, НП

Границы единиц АТД РФ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Иная информация о состоянии, ограничениях использования

Функциональные зоны

Села, Пункты:

- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны рекреационного назначения
- Зоны специального назначения

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

Села, Пункты:

- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- Автомобильные дороги федерального значения

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

Села, Пункты:

- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания

Объекты железнодорожного транспорта

Села, Пункты:

- Железнодорожная станция федерального значения

Железнодорожные пути

Села, Пункты:

- Железнодорожный путь общего пользования

Искусственные дорожные сооружения

Села, Пункты:

- Железнодорожный переезд федерального значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Села, Пункты:

- Главная улица
- Улицы в жилой застройке

Объекты социальной инфраструктуры и отдыха

Объекты образования и науки

Села, Пункты, Пункты:

- Дошкольная образовательная организация
- Общественная организация

Объекты культуры и искусства

Села, Пункты, Пункты:

- Объект культурно-просветительного назначения

Объекты физической культуры и массового спорта

Села, Пункты, Пункты:

- Объект спорта вносящий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)

Объекты здравоохранения

Села, Пункты, Пункты:

- Амбулаторная медицинская организация

Прочие объекты обслуживания

Села, Пункты, Пункты:

- Административное здание
- Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- Объект торговли, общественного питания

Промышленность, сельхоз, лесхоз, объекты утилизации

Села, Пункты, Пункты:

- Объект, связанный с производственной деятельностью

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

Села, Пункты, Пункты:

- Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева
- Предприятие микробиологической, пищевой, пищеварительной промышленности

Иные объекты фед., рег., местн. значения

Места погребения

Села, Пункты, Пункты:

- Кладбище

Природные объекты

Леса

Села, Пункты, Пункты:

- Леса защитные

Поверхностные водные объекты

Села, Пункты, Пункты:

- Водоток
- Водоём
- Болото

Особо охраняемые природные территории

Села, Пункты, Пункты:

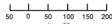
- Особо охраняемые природные территории
- Национальный парк

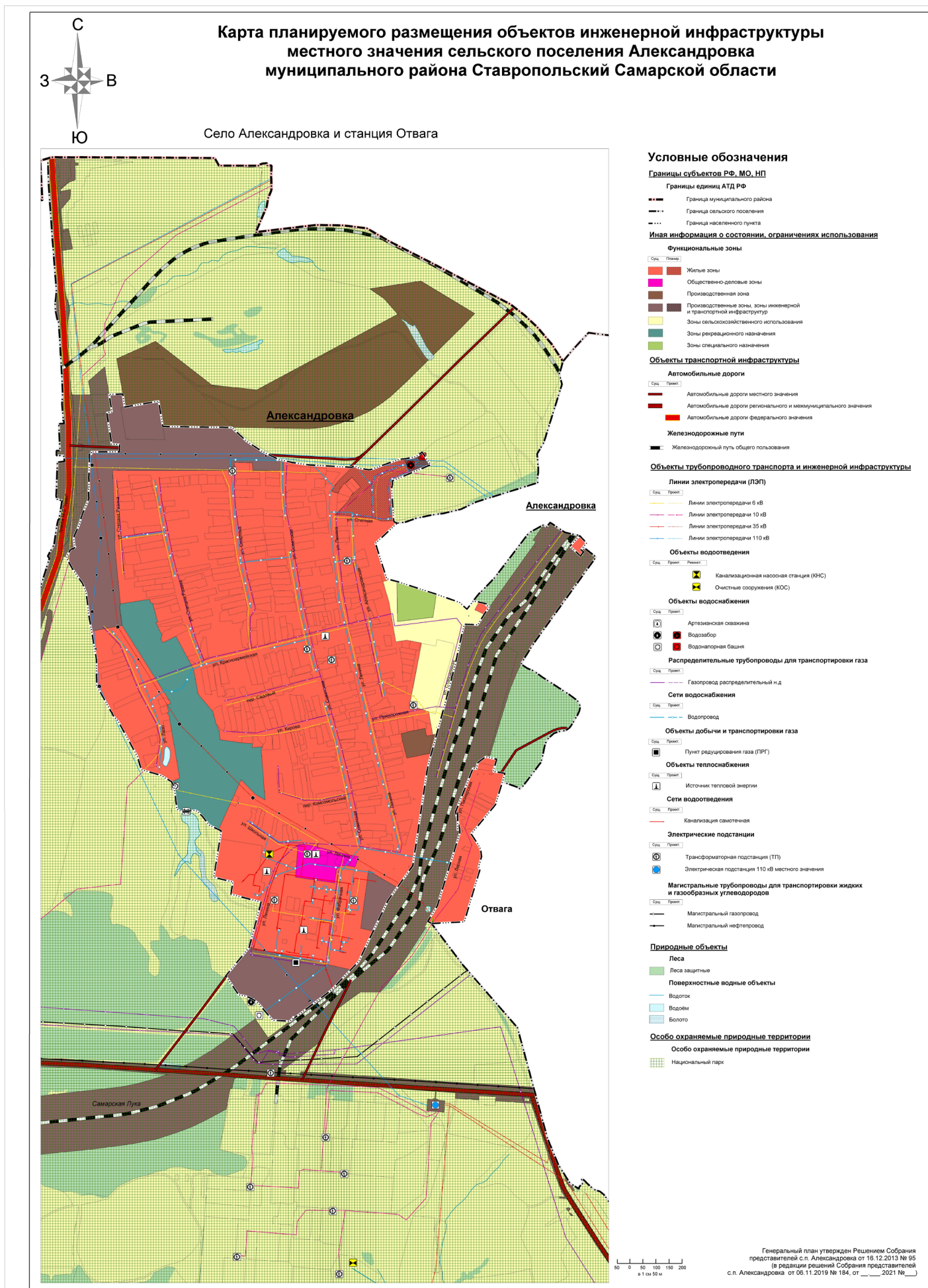
Поз.	Наименование	Населенный пункт	Значение
1	УСК	Александровка	Сельского поселения
2	Дом быта	Александровка	Части.

Поз.	Наименование	Населенный пункт	Значение
1.1	Спортивная площадка	Александровка	Сельского поселения

Объекты частного характера отображены в информационных целях.

Генеральный план утвержден Решением Собрания представителей с.п. Александровка от 18.12.2013 № 95 (в редакции Решения Собрания представителей с.п. Александровка от 05.11.2019 № 194, от ____ 2021 № ____)

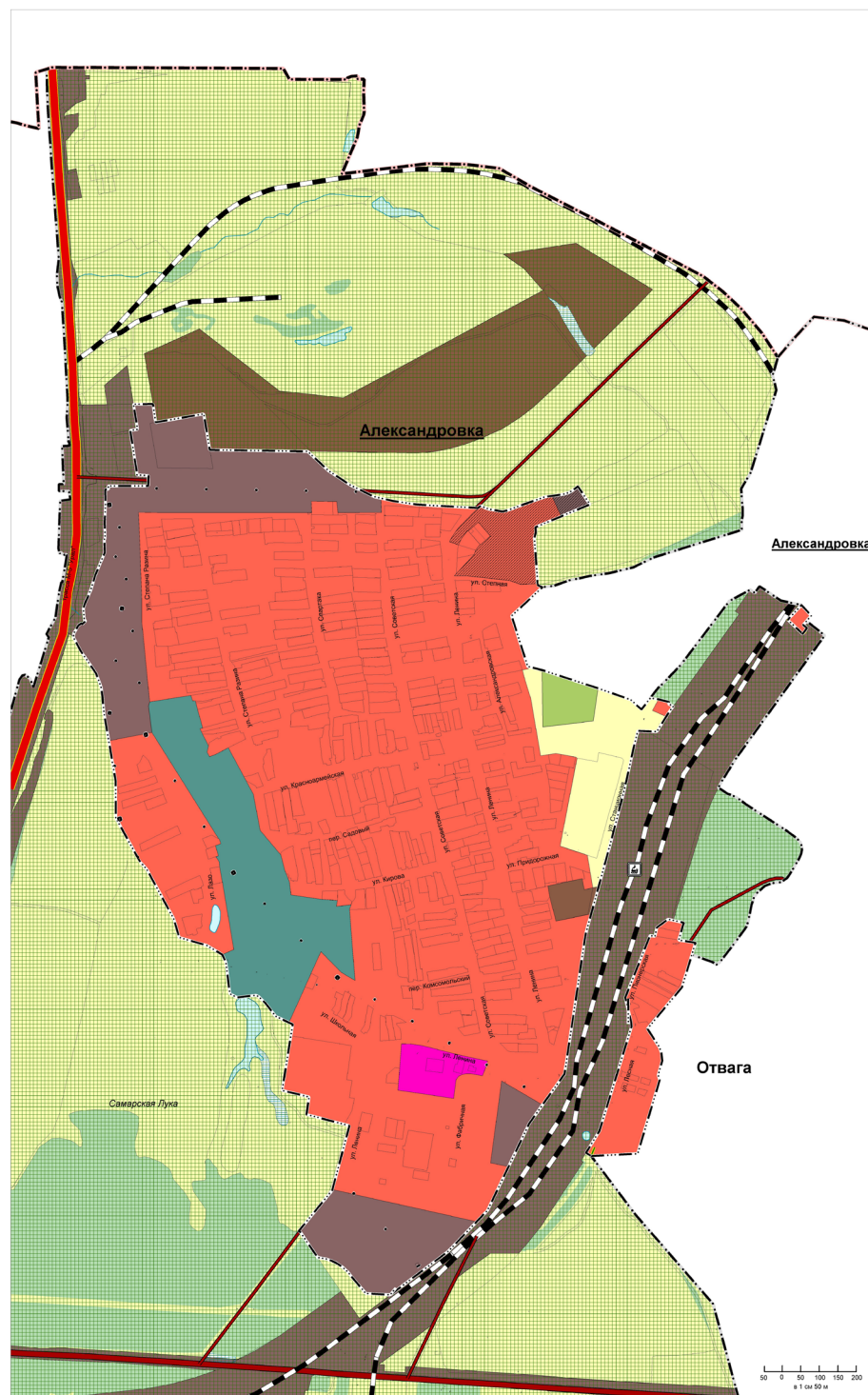






Карта функциональных зон сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области

Село Александровка и станция Отвага



Условные обозначения

Границы субъектов РФ, МО, НП

Границы единиц АТД РФ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Иная информация о состоянии, ограничениях использования

Функциональные зоны

- Сел. Планш.
- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны рекреационного назначения
- Зоны специального назначения

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Сел. Планш.
- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- Автомобильные дороги федерального значения

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

- Железнодорожная станция федерального значения

Природные объекты

- Леса
- Леса защитные
- Поверхностные водные объекты
- Водоток
- Водоем
- Болото

Особо охраняемые природные территории

- Особо охраняемые природные территории
- Национальный парк

Генеральный план утвержден Решением Собрания
представителей с.п. Александровка от 16.12.2013 № 95
(в редакции решений Собрания представителей
с.п. Александровка от 06.11.2019 № 194, от ____ 2021 № ____)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСУ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2021 ГОД»

от 15.04.2022

1. Дата проведения публичных слушаний – с 8 апреля 2021 года по 17 апреля 2022 года (десять дней).

2. Место проведение публичных слушаний - Самарская область Ставропольский район с. Александровка, ул. Советская, д.50 в здании администрации сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Основание проведение публичных слушаний - постановление администрации сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.03.2022 № 19 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Собрании Представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об исполнении бюджета сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2021 год».

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания - проект Решения Собрании Представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об исполнении бюджета сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2021 год».

5. 15 апреля 2022 года по адресу: Самарская область Ставропольский район с. Александровка, ул. Советская, д. 50, в здании администрации сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области проведено мероприятие по информированию жителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 9 (девять) человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об исполнении бюджета сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2021 год» в протокол публичных слушаний, - не представлены.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями поселения и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

7.1. Мнение о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: девять человек.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний: не высказаны.

Одобрить проект Решения Собрании представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об исполнении бюджета сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2021 год», опубликованный в газете «Александровский Вестник» сельского поселения Александровка. Официальное опубликование - от 29 марта 2022 года № 5 (168) и на официальном сайте администрации сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://aleksandrovka Stavrsp.ru>), с учетом результатов публичных слушаний.

Глава сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области А.А. Криушев

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ ХОДАТАЙСТВ НА ПРИСВОЕНИЕ ЗВАНИЯ «ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН М.Р. СТАВРОПОЛЬСКИЙ»

Администрация м.р.Ставропольский объявляет прием ходатайств на присвоение звания «Почетный гражданин м.р.Ставропольский» по 16.05.2022.

Присвоение звания «Почетный гражданин» является высшей степенью признания заслуг гражданина перед муниципальным районом Ставропольский и его населением.

Звание «Почетный гражданин» присваивается за особые заслуги гражданина в общественной деятельности, выдающийся вклад в развитие науки, культуры, производства, иную деятельность, способствующую всестороннему развитию муниципального района Ставропольский и Самарской области, росту благосостояния района, повышению известности и авторитета района в Российской Федерации и за рубежом.

С ходатайством о присвоении звания «Почетный гражданин» могут обращаться трудовые коллективы предприятий, организаций, учреждений, службы, общественные организации, партии, движения, граждане. Ходатайства направляются в администрацию муниципального района Ставропольский для рассмотрения. Представление должно содержать краткие биографические сведения о гражданине, конкретное описание особых заслуг, служащих основанием для присвоения звания «Почетный гражданин».

К представлению прилагаются следующие документы:

- подробная биография кандидата с приложением копий документов, подтверждающих биографические факты, имеющие значение для присвоения звания «Почетный гражданин»;
- копии документов, подтверждающих заслуги гражданина, служащие основанием для присвоения звания «Почетный гражданин»;
- выписка из протокола общего собрания коллектива предприятия, организации, учреждения, службы, общественной организации, партии либо собрания граждан о решении выступить с ходатайством о присвоении звания «Почетный гражданин», а также само ходатайство;
- фотография гражданина, представляемого к присвоению звания «Почетный гражданин»;
- контактная информация;
- любая дополнительная информация о гражданине, представляемом к присвоению звания «Почетный гражданин».

По всем вопросам обращаться в общий отдел администрации м.р.Ставропольский, каб. № 226. Контактный телефон: 28-04-41.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 24 от 11.04.2022 г.

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьёй 30 Федерального закона «О пожарной безопасности», статьёй 12 Закона Самарской области «О пожарной безопасности», на основании Постановления Правительства Самарской области от 29.03.2021 №179 «Об особом противопожарном режиме на территории Самарской области», в целях обеспечения пожарной безопасности на территории сельского поселения Александровка, а также снижению численности пожаров в весеннее - летний период 2022 года, администрация сельского поселения Александровка ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить особый противопожарный режим на территории сельского поселения Александровка с 15.04.2022 г. по 15.10.2022 г.

2. В период действия особого противопожарного режима на территории сельского поселения Александровка:

- запретить проведение пала сухой травы (стерни) и пожнивных остатков, за исключением контролируемых отжогов, осуществляемых министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области;
- при наступлении III-Вклассов пожарной опасности в хвойных лесах и при наступлении IV-Вклассов пожарной опасности в иных лесах по условиям погоды: - ограничить въезд транспортных средств и пребывание граждан в лесах, а также проведение работ, связанных с разведением огня в лесном фонде;
- запретить применение пиротехнических изделий и огневых эффектов в зданиях и на открытых территориях.

3. Рекомендовать начальнику участка МУ МРС «СтавропольРесурсСервис», руководителю ГБОУ СОШ с. Александровка, руководителю СПДС «Теремок» ГБОУ СОШ с. Александровка, врачу амбулатории, заведующему ДК с. Александровка, заведующему библиотекой с. Александровка, специалисту 1 категории администрации сельского поселения:

- установить строгий контроль за соблюдением мер особого противопожарного режима на подведомственных территориях;
- организовать резервный фонд финансовых средств и огнетушащих средств в необходимых размерах;
- укомплектовать пожарные щиты специальным пожарным инвентарем, первичными средствами пожаротушения;
- вывесить наглядную агитацию о мерах пожарной безопасности, указать номер телефона местного пожарного дела, пожарной охраны города, района и порядок вызова пожарной охраны в случае возникновения пожара;
- организовать и произвести очистку подведомственных территорий от сгораемого мусора, освободить проезды к зданиям и водосточникам. При очистке территорий запретить сжигание мусора и применение открытого огня;
- ограничить производство пожароопасных работ (за исключением аварийно - восстановительных работ);
- провести внеплановые противопожарные инструктажи работников и дополнительные практические занятия с работниками по отработке действий при возникновении пожара и эвакуации людей из зданий;
- привести в исправное состояние источники водоснабжения и первичные средства пожаротушения.

4. Специалисту 1 категории администрации сельского поселения:

- вывесить наглядную агитацию в общественных местах о мерах пожарной безопасности, указать номер телефона местного пожарного дела, пожарной охраны города, района и порядок вызова пожарной охраны в случае возникновения пожара;
- обеспечить территорию населённого пункта связью, средствами звуковой сигнализации для оповещения людей в случае пожара;
- закрепить за каждым домовым хозяйством граждан один из видов противопожарного инвентаря, с которым они должны прибыть на тушение пожара (ведро, багор, лопата, лестница, топор из соотношения 6:1:1:1:1 на 10 домов);
- организовать патрулирование территории населенного пункта силами членов добровольных пожарных формирований с первичными средствами пожаротушения;

5. Рекомендовать начальнику участка МУ МРС «СтавропольРесурсСервис»:

- обеспечить территорию населенного пункта водоснабжением для нужд пожаротушения;
- организовать подготовку водовозной техники к использованию для нужд пожаротушения;

6. Специалисту 1 категории администрации сельского поселения:

- очистить территорию сельского поселения от сгораемого мусора, освободить проезды к зданиям и водосточникам;
- провести мероприятия по организации минерализованных защитных полос вокруг населенного пункта.

7. Специалисту 1 категории администрации сельского поселения совместно со старшим УУП О МВД России по Ставропольскому району (по согласованию), специалистом 2 категории администрации:

- организовать информирование населения сельского поселения о правилах пожарной безопасности;
- организовать рейды по местам возможного нахождения лиц без определённого места жительства, мест проживания неблагополучных семей с целью пресечения возможных нарушений требований пожарной безопасности;
- организовать проведение сходов граждан с целью инструктажа населения по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- осуществить обходы жителей частного сектора с целью проведения разъяснительной работы по предупреждению пожаров, обращая внимание на места проживания малоимущих семей, социально не адаптированных групп населения и т.п.

8. Рекомендовать начальнику участка МУ МРС «СтавропольРесурсСервис»:

- провести проверку исправности и наличия приспособлений для забора воды пожарными автомобилями на случай пожара (пожарные гидранты, колоды);
- обеспечить возможность круглогодичного использования водосточников, места их расположения обозначить указателями согласно ГОСТа.

9. Рекомендовать руководителям организаций, расположенным на территории сельского поселения, независимо от форм собственности:

- ограничить производство пожароопасных работ (за исключением аварийно - восстановительных работ);
- провести внеплановые противопожарные инструктажи работников и дополнительные практические занятия с работниками по отработке действий при возникновении пожара и эвакуации людей из зданий;
- привести в исправное состояние источники водоснабжения и первичные средства пожаротушения.

10. Постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Александровский вестник» на официальном сайте администрации сельского поселения Александровка в сети Интернет <http://aleksandrovka Stavrsp.ru>.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Александровка А.А. Криушев