



Российская Федерация
Самарская область

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 15 марта 2016 года

№ 33

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Ввести на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области земельный налог, порядок и сроки уплаты за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом, в пределах границ сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для

жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

6. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Организации – юридические лица исчисляют суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

8. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 9 настоящего Решения, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

9.Уплата налога организациями – юридическими лицами за истекший налоговый период осуществляется не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики - физические лица не вносят авансовые платежи, а уплачивают налог по истечении налогового периода в сроки, установленные абзацем 2 настоящего пункта, на основании налоговых уведомлений.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

11. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельный участок в постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении, а также для организаций, использующих земельный участок для тех или иных целей, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области, льготы, определенные частью 5 статьи 391, статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

11.1. В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса РФ освобождаются от налогообложения ветераны, участники и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие и зарегистрированные на территории сельского поселения Александровка .

Документами, подтверждающими право на льготу, являются копия соответствующего удостоверения и копия паспорта, подтверждающего прописку на территории поселения за истекший налоговый период.

12. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

13. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель сведения о кадастровой стоимости земельных участков предоставляются налогоплательщикам в порядке, определенном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти

14.Решение Собрания Представителей сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский Самарской области N 46 от 11 августа 2008 года

"О земельном налоге на территории сельского поселения Александровка муниципального района Ставропольский" (в редакции решений от 25.05.2009 №5/1, 14.03.2011 №19, 30.03.2012 №43, 10.12.2014 №148, 12.02.2015 №158) считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего Решения.

15. Настоящее Решение официально опубликовать в газете "Ставрополь-на-Волге" и на официальном сайте <http://www.alexandrovka.stavropolskiy-rayon.rf>.

16. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа месяца налогового периода по земельному налогу и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Председатель собрания представителей
сельского поселения Александровка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Криушев А.А

Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Тиханова Т.В.